


УТВЕРЖДАЮ

И.о. министра строительства
Самарской области


А.А.Крикуненко

 2015 года



протокол оценки заявок на участие в конкурсе по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства, проводимого на основании приказа министерства строительства Самарской области от 26.01.2015 № 54-п «О проведении конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства»

Лот № 1:

удовлетворение прав требований 68 (шестидесяти восьми) участников долевого строительства на получение ими 66 (шестидесяти шести) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 3 607,74 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Садовая / ул. Венцека, застройщиком которого являлось ООО «ПМК-97»;

удовлетворение прав требований 62 (шестидесяти двух) участников долевого строительства на получение ими 68 (шестидесяти восьми) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 5 499,90 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Садовая / ул. Вилоновская, застройщиком которого являлось ЗАО ИСК «Средневожжскстрой»;

удовлетворение прав требований 88 (восемидесяти восьми) участников долевого строительства на получение ими 87 (восемидесяти семи) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 4 930,64 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, в границах улиц Арцыбушевской, Рабочей, Буянова, Одесского переулка, застройщиком которого являлось ООО «Дальстрой»;

удовлетворение прав требований 21 (двадцати одного) участника долевого строительства на получение ими 21 (двадцати одного) жилого помещения (объекта долевого строительства) общей площадью 932,91 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Волжская / ул. Кольцевая, застройщиком которого являлось ЗАО «Гагаринец».

г.Самара

27 февраля 2015 года

Комиссия по проведению конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства (далее – Комиссия) в составе:

- Крикуненко Андрей Александрович - И.о. министра строительства Самарской области, председатель комиссии
- Федорова Светлана Вениаминовна - Главный специалист управления контроля и надзора в жилищном строительстве департамента жилищной политики министерства строительства Самарской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

- Атанова Елена Владимировна - Руководитель управления по регулированию и оформлению земельно-правовых отношений административного департамента министерства строительства Самарской области
- Бисярина Наталья Ильинична - Руководитель правового управления административного департамента министерства строительства Самарской области
- Вехова Надежда Геннадьевна - Руководитель управления контроля и надзора в жилищном строительстве департамента жилищной политики министерства строительства Самарской области
- Кизилова Наталья Михайловна - Заместитель министра – руководитель департамента бюджетного планирования и государственных программ министерства строительства Самарской области
- Представители органа местного самоуправления, на территории которого находится проблемный объект - Ферапонтова Анастасия Николаевна – руководитель управления муниципального земельного контроля и подготовки разрешительной документации департамента строительства и архитектуры городского

объект, а также в округа Самары
пределах которого

планируется

предоставление

земельного участка

- Гафиятуллин Эдуард Фагимович –
заместитель Главы Администрации
муниципального района Волжский
Самарской области

- Савватеева Анна Александровна – ведущий
специалист отдела мониторинга объектов
градостроительной деятельности
департамента градостроительной
деятельности мэрии городского округа
Тольятти

составили настоящий протокол о нижеследующем:

1. Комиссией публично объявлены и занесены в протокол
следующие сведения:

№ лота	регистрационный номер заявки дата/время представления заявки	Наименование юридического лица, ФИО участника конкурса или представителя	Юридический адрес (место нахождения) участника конкурса	предложения участников конкурса
1	№ 1 от 19.02.2015 09 часов 00 минут	Общество с ограниченной ответственностью «Строй Центр»	Самарская область, 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км, д. 25в	В случае победы в конкурсе беру на себя обязательство согласно условиям конкурсной документации в установленном законом порядке: удовлетворить права требований 68 (шестьдесят восемь) участников долевого строительства на получение ими 66 (шестьдесят шесть) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 3 607,74 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Садовая / ул. Венцека, застройщиком которого являлось ООО «ПМК-97»; удовлетворить права требований 62 (шестьдесят двух) участников долевого строительства на получение ими 68 (шестьдесят восемь) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 5 499,90 кв. м проблемного

				<p>объекта, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Садовая / ул. Вилоновская, застройщиком которого являлось ЗАО ИСК «Средневожскстрой»;</p> <p>удовлетворить права требований 88 (восемьдесят восьми) участников долевого строительства на получение ими 87 (восемьдесят семи) жилых помещений (объектов долевого строительства) общей площадью 4 930,64 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу:</p> <p>Самарская область, г. Самара, в границах улиц Арцыбушевской, Рабочей, Буянова, Одесского переулка, застройщиком которого являлось ООО «Дальстрой»;</p> <p>удовлетворить права требований 21 (двадцати одного) участника долевого строительства на получение ими 21 (двадцати одного) жилого помещения (объекта долевого строительства) общей площадью 932,91 кв. м проблемного объекта, расположенного по адресу:</p> <p>Самарская область, г. Самара, ул. Волжская / ул. Кольцевая, застройщиком которого являлось ЗАО «Гагаринец» способом в соответствии с требованиями действующего законодательства, включая заключение договоров участия в долевом строительстве, купли-продажи, дарения и иных.</p>
--	--	--	--	---

2. В результате оценки заявки на участие в конкурсе Комиссия вынесла решение:

2.1. Конкурс по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства, проводимый во исполнение постановления Правительства Самарской области от 26.02.2013 № 54 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства» по лоту № 1 признан

несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе обществом с ограниченной ответственностью «Строй Центр» (адрес (место нахождения) юридического лица: Самарская область, 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км, д. 25в, ИНН/КПП 6312082465/631201001, ОГРН 1086312003843), соответствующая требованиям конкурсной документации.

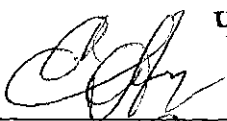
2.2. Признать победителем конкурса по лоту № 1 общество с ограниченной ответственностью «Строй Центр» (адрес (место нахождения) юридического лица: Самарская область, 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км, д. 25в, ИНН/КПП 6312082465/631201001, ОГРН 1086312003843).

2.3. Данный протокол является основанием для принятия решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй Центр» (адрес (место нахождения) юридического лица: Самарская область, 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км, д. 25в, ИНН/КПП 6312082465/631201001, ОГРН 1086312003843) в собственность бесплатно земельного участка площадью 54 524 кв. м с КН 63:01:0223001:765 (разрешенное использование: многоквартирные дома свыше 3-х этажей со встроенными помещениями нежилого пользования на нижних этажах), расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18 км, Московское шоссе.

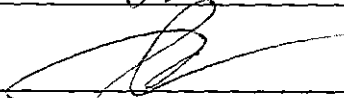
3. В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 26.02.2013 № 54 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору организаций в целях завершения строительства проблемных объектов, перечень которых определен Правительством Самарской области, удовлетворения прав требований участников долевого строительства» настоящий протокол оценки заявок на участие в конкурсе подлежит публикации в газете «Волжская коммуна» и размещению в сети Интернет на официальном сайте министерства строительства Самарской области.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Члены комиссии:



Атанова Е.В.



Бисярина Н.И.



Вехова Н.Г.

Несомненно
_____ Кизилова Н.М.

Ферапонтова
_____ Ферапонтова А.Н.

Гафиятуллин
_____ Гафиятуллин Э.Ф.

Савватеева
_____ Савватеева А.А.

Протокол вела:

Секретарь Комиссии *С.В. Федорова* _____ С.В.Федорова